

ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ О РАДУ ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ ЗА 2017. ГОДИНУ

Надлежност грађевинске инспекције

Поверени послови:

Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ , бр.72 од 3.септембра 2009, 81 од 2. октобра 2009 – исправка, 64 од 10. септембра 2010 – УС, 24 од 4. априла 2011, 121 од 24. децембра 2012, 42 од 14 маја 2013 – УС, 50 од 7. јуна 2013 – УС, 98 од 8. новембра 2013 – УС, 132 од 9. децембра 2014).

Правилника о поступку доношења и садржини програма уклањања објеката („Сл. Гласник РС“ бр.27/2015),
Закон о озакоњењу објеката („Сл. Гласник РС“ бр. 96/2015)

Општинске одлуке:

Одлука о постављању мањих монтажних објеката на јавним површинама на територији општине Сокобања („Службени лист општине Сокобања“ бр. 32/2017).

Превентивно деловање инспекције

Приликом обиласка терена вршене су службене саветодавне посете, као и давање савета и информација у службеним просторијама.

Обавештавање јавности, пружање стручне и саветодавне подршке надзираним субјектима

Свакодневно је пружана стручна помоћ надзираним субјектима како би пословање ускладили са важећим законским прописима.

Пословање надзираних субјеката у складу са законом

Вршена је контрола градње објекта (темељи, конструктивно), изградња објеката без потребног одобрења надлежног органа, члан 145, 110. Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ , бр.72 од 3.септембра 2009, 81 од 2. октобра 2009 – исправка, 64 од 10. септембра 2010 – УС, 24 од 4. априла 2011, 121 од 24. децембра 2012, 42 од 14 маја 2013 – УС, 50 од 7. јуна 2013 – УС, 98 од 8. новембра 2013 – УС, 132 од 9. децембра 2014.). У овом извештајном периоду нису сачињаване контролне листе.

Остварени резултати

Из области инспекцијског надзора грађевинске инспекције, сагласно важећим прописима, води се управни поступак и предузимају управне радње. У извештајном периоду сачињено је:

1 – Записника са лица места.....	41
2 – Записника о усменој изјави.....	8
3- Захтеви странака.....	32
4 - Решења о обустави радова.....	3
5 – Решења о рушењу.....	21
4 – Закључака - Решења о дозволи извршења.....	10
5 – Решења о реконструкцији , санацији адаптацији.....	3
6 - Решење о забрани коришћења.....	4
7 – Решење о затварању градилишта.....	4
8 – Решење, странка у поступку.....	1
9 – Закључак о одлагању.....	14
10 – Закључак о исправци грешке.....	2
11– Налог.....	19
12– Пријава градилишта.....	1
13– Жалбе (одговори на жалбе).....	14
14– Обавештење, службена белешка, извештај.....	66
15–Решење о рушењу у поступку озакоњења.....	750

Свакодневно је пружана стручна помоћ надзираним субјектима, у редовном инспекцијском надзору и помоћ комисији за попис нелегално изграђених објеката, како би пословање ускладили са важећим законским прописима из области грађевинарства.

У складу са чланом 10. Закон о инспекцијском надзору („Сл. гл. РС“, број 36/2015) грађевински инспектор је сачинио план рада за 2018. годину.

Грађевински инспектор је у складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72 од 3.септембра 2009, 81 од 2. октобра 2009 – исправка, 64 од 10. септембра 2010 – УС, 24 од 4. априла 2011, 121 од 24. децембра 2012, 42 од 14 маја 2013 – УС, 50 од 7. јуна 2013 – УС, 98 од 8. новембра 2013 – УС, 132 од 9. децембра 2014), Правилника о поступку доношења и садржини програма уклањања објеката („Сл. Гласник РС“ бр.27/2015), сачињавао План о уклањању објеката и Програм о уклањању објеката.

Кординација инспекцијског надзора

Грађевински инспектор је сарађивао са републичком грађевинском инспекцијом, комуналном инспекцијом и инспекцијом за заштиту животне средине ОУ Сокобања.

Матријални, технички кадровски ресурси

У општинској управи запослен је један грађевински инспектор и од техничке опреме на коришћење има фотоапарат.

Придржавање рокова прописаних за поступање инспекције

У овом извештајном периоду нису испоштовани рокови за поступање грађевинског инспектора, због тога што је грађевински инспектор учествовао у попису нелегално изграђених објеката, вршио кординацију и контролу комисије за попис, израду решења о рушењу у поступку озакоњења.

Законитост управних аката

На Решења и Закључке о дозволи извршења, грађевинског инспектора инвеститори су улагали жалбу. Предметне жалбе су прослеђене другостепеном органу.

Исходи поступања правосудних органа

Грађевински инспектор је подносио кривичне пријаве, за градњу објеката без грађевинске дозволе, по Закону о кривичном поступку, а о исходу истих није обавештен.

ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР

Голубовић Ружица